

Le 21 janvier 2009

Monsieur Paolo Catania
Développements immobiliers
F. Catania & associés inc.
9975, avenue de Catania, local B
Brossard (Québec) J4Z 3V6

N/Réf. : 116366 – SAHN-2008-0425-06

Objet : Commentaires préliminaires
Maison-mère de la congrégation des sœurs
des Saints-Noms-de-Jésus-et-de-Marie
1420, boulevard Mont-Royal
Montréal (Québec)

Monsieur,

Nous avons poursuivi l'analyse des plans datés du 5 décembre 2008 concernant l'immeuble cité en rubrique.

À ce stade de l'analyse, nous aimerions vous communiquer, de façon préliminaire, notre appréciation favorable concernant la transformation du bâtiment à des fins résidentielles et le concept d'aménagement du terrain.

Cependant, le projet doit respecter davantage la composition des façades existantes et les matériaux d'origine de l'édifice. Dans ce contexte, le traitement de l'ensemble de la façade arrière devrait être revu pour éviter les nombreuses modifications aux dimensions des ouvertures. De plus, le revêtement des murs des cours intérieures devrait être en brique.

Veillez noter que la présente ne constitue pas une autorisation au sens de la *Loi sur les biens culturels*. Une telle autorisation doit être donnée en fonction de l'intérêt public et ne pourra être délivrée qu'après prise en considération de l'ensemble des commentaires reçus ainsi que de l'avis de la Commission des biens culturels du Québec.

Si vous désirez obtenir des renseignements supplémentaires à cet effet, n'hésitez pas à communiquer avec Monsieur André Chouinard, aménagiste à la Direction du patrimoine et de la muséologie, au 514 873-1590.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Le directeur,



Jean Bissonnette