



**Centre universitaire de santé McGill
McGill University Health Centre**

**Un important service à la communauté montréalaise
Le nouveau Centre universitaire de santé McGill
au site Glen**

Mémoire présenté à
l'Office de consultation publique de Montréal
par le
Centre universitaire de santé McGill

dans le cadre de la
Consultation publique
Révision du plan d'urbanisme de la Ville de Montréal

Le 14 juin 2004

Le CUSM est heureux que l'administration municipale procède à la révision du plan d'urbanisme dans le but d'améliorer la qualité de vie sur son territoire. Le CUSM, en tant que service direct à la population, désire participer à cette entreprise et projette à cet effet le redéploiement de ses activités sur deux sites.

Le CUSM est l'un des plus importants organismes publics de la ville, tant par le nombre d'emplois qu'il crée que par l'aide directe à la qualité de vie qu'il procure aux citoyens en promouvant leur santé. Afin de continuer son mandat, le CUSM se prépare à implanter un nouveau centre de santé et des services de recherche sur le site Glen dont la propriété a déjà été cédée au ministère de la Santé et des Services sociaux du Québec.

Plusieurs études ont démontré que ce site convient parfaitement à la mission du CUSM, d'une part, par sa disponibilité et par la proximité de la clientèle qu'il dessert, et d'autre part, par son accessibilité particulière que lui confère la proximité de la gare intermodale Vendôme et des principales voies régionales de transport automobile.

Les sites de cette envergure qui permettent une telle fonction et qui permettent de bien s'intégrer dans le contexte sans en surcharger la circulation locale sont rares. Il est important qu'ils demeurent d'intérêt public en y permettant l'implantation d'un service à la communauté montréalaise.

Le Centre universitaire de santé McGill (CUSM) comprend l'Hôpital de Montréal pour Enfants, l'Hôpital général de Montréal, l'Hôpital neurologique de Montréal et l'Hôpital Royal Victoria. Le CUSM est affilié à la Faculté de médecine de l'Université McGill.
The McGill University Health Centre (MUHC) consists of The Montreal Children's Hospital, The Montreal General Hospital, the Montreal Neurological Hospital, and the Royal Victoria Hospital. The MUHC is affiliated with the McGill University Faculty of Medicine.

GROUPE DE PLANIFICATION / PLANNING GROUP
2155, rue Guy, bureau 200, Montréal (Québec) Canada H3H 2R9
Téléphone: (514) 934-5060, Télécopieur: (514) 934-5551

Les études préliminaires d'occupation du site ont déjà fait l'objet d'une évaluation favorable de la part de la Commission d'analyse Mulroney–Johnson. Ces études démontrent qu'il est possible d'implanter le nouveau centre tout en respectant le caractère pittoresque actuel du chemin Glen et en maintenant les qualités naturelles de la falaise St-Jacques jugées essentielles dans la carte d'éco-territoire du projet de nouveau plan d'urbanisme de la Ville de Montréal.

Par sa visibilité, la position stratégique du site se prête parfaitement à une fonction d'intérêt régional. Le site Glen convient à la mission d'améliorer la santé de la population et aux activités de recherche qui auront des retombées économiques importantes et dont le prestige contribuera à la renommée internationale de la ville.

Ainsi, le CUSM demande à la Ville de Montréal de bien vouloir intégrer sa démarche dans la planification détaillée du nouveau plan d'urbanisme (section 4.24 sites Glen et Turcot), et de clairement vouer le site Glen, en entier, à une fonction institutionnelle d'intérêt public.

Il est souhaitable d'autre part que les usages qui seront autorisés pour la cour Turcot, en contrebas de la falaise, soient compatibles avec la fonction hospitalière au site Glen, compte tenu des vents dominants qui balayent ces terrains en amont du nouvel hôpital.

Le CUSM remercie la Ville de Montréal et l'Office de consultation publique de l'intérêt qu'ils porteront à ces demandes.

Jean B. Dufresne, arch., MBA
Planificateur en chef
Bureau de planification
Centre universitaire de santé McGill
2155, rue Guy, bureau 200
Montréal (Québec)
H3H 2R9
(514) 934-5060