

# *Bissonnet. Mercadante*

Société nominale  
Avocats - Barristers  
Édifice Port-Maurice

5450, rue Jarry Est, b. 202, Saint-Léonard (Québec) H1P 1T9  
E-mail: carmine.mercadante@bissonnet-mercadante.com  
☎ (514) 326-3300 Télécopieur (514) 326-4706

Membre de l'Assemblée Nationale  
Avocat conseil  
Michel Bissonnet

Agent de Marque de Commerce  
Carmine Mercadante

Droit municipal  
Droit commercial et corporatif  
Droit immobilier  
Litige commercial et civil  
Droit matrimonial  
Droit du travail  
Droit pénal

Correspondance pour Paris  
Me Eric Tubiana & Associés  
☎ 011 33 1 45017437  
Télécopieur 011 33 1 44179057

Correspondance pour l'Italie  
Giuseppe Mutè - Procureur légal  
20129 Milano V.L. Piave, 12  
☎ 011 39 2 781837  
Télécopieur 011 39 2 781971

(SOUS TOUTES RÉSERVES)

Montréal, le 6 mai 2003

**PAR MESSAGER**  
ET PAR TELECOPIEUR: 620-2189

Monsieur Jacques Cardinal  
VILLE DE MONTREAL – ARRONDISSEMENT ILE-BIZARD – STE-GENEVIEVE  
STE-ANNE DE BELLEVUE  
13, Chauret  
Ste-Geneviève (Québec)  
H9H 2X9

OBJET: Notre cliente : 4148215 Canada Inc.  
Re : Lots #1844003 et 1844032

---

Monsieur,

Nous représentons les intérêts de 4148215 Canada Inc. qui nous a mandaté de vous faire parvenir le présent avis.

Notre cliente a en date du 12 mars 2003, fait l'acquisition de terrains vacants portant les numéros de lot #1844003 et #1844032 se trouvant dans l'arrondissement Ste-Geneviève. Or, elle a appris que vous désirez modifier le zonage pour qu'il soit permis maintenant que ne n'y construire que des résidences uni-familiales et ce, sur le lot entier.

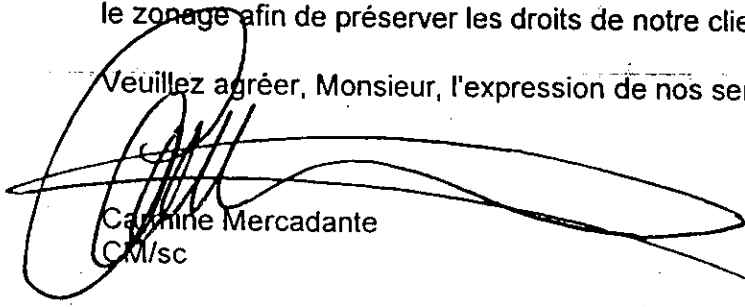
Notre cliente qui a investi énormément d'argent pour l'acquisition du terrain vous demande de bien vouloir ne pas modifier ledit zonage.

Vous trouverez ci-joint les documents qui démontrent d'une façon assez éloquent ce que notre cliente désire construire sur ledit terrain.

Le dépôt de l'avis de motion de la ville pour faire se changement de zonage causera des pertes importantes à notre cliente.

Par conséquent, nous vous demandons de bien vouloir retirer cet avis de motion pour changer le zonage afin de préserver les droits de notre cliente.

Veillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be 'Carmine Mercadante', is written over the text and extends across the page.

Carmine Mercadante  
CM/sc

p.j. copie du contrat de vente  
copie des plans