

Numéro de dossier : 1030603006

<b>Unité administrative responsable</b>	Arrondissement Mercier/Hochelaga-Maisonneuve , Direction de l'aménagement urbain et des services aux entreprises
<b>Objet</b>	Adopter le projet de règlement modifiant le plan d'urbanisme de l'arrondissement afin de remplacer l'affectation "industrie légère" par l'affectation "habitation" sur l'emplacement bordé au nord par la rue Ontario, au sud par la rue La Fontaine, à l'ouest par la rue Joliette et à l'est par la rue Nicolet situé dans le quartier d'Hochelaga (ancien site de la compagnie Lavo) - Comité consultatif d'urbanisme.

**Sens de l'intervention**

Avis favorable avec commentaires

**Commentaires**

Ci-joint, le projet de règlement:



Règlement-Modif-Plan-Mercier(Lavo)

**RÈGLEMENT MODIFIANT LE PLAN D'URBANISME, PLAN DIRECTEUR DE L'ARRONDISSEMENT MERCIER / HOCHELAGA-MAISONNEUVE (CO 92 03386)**

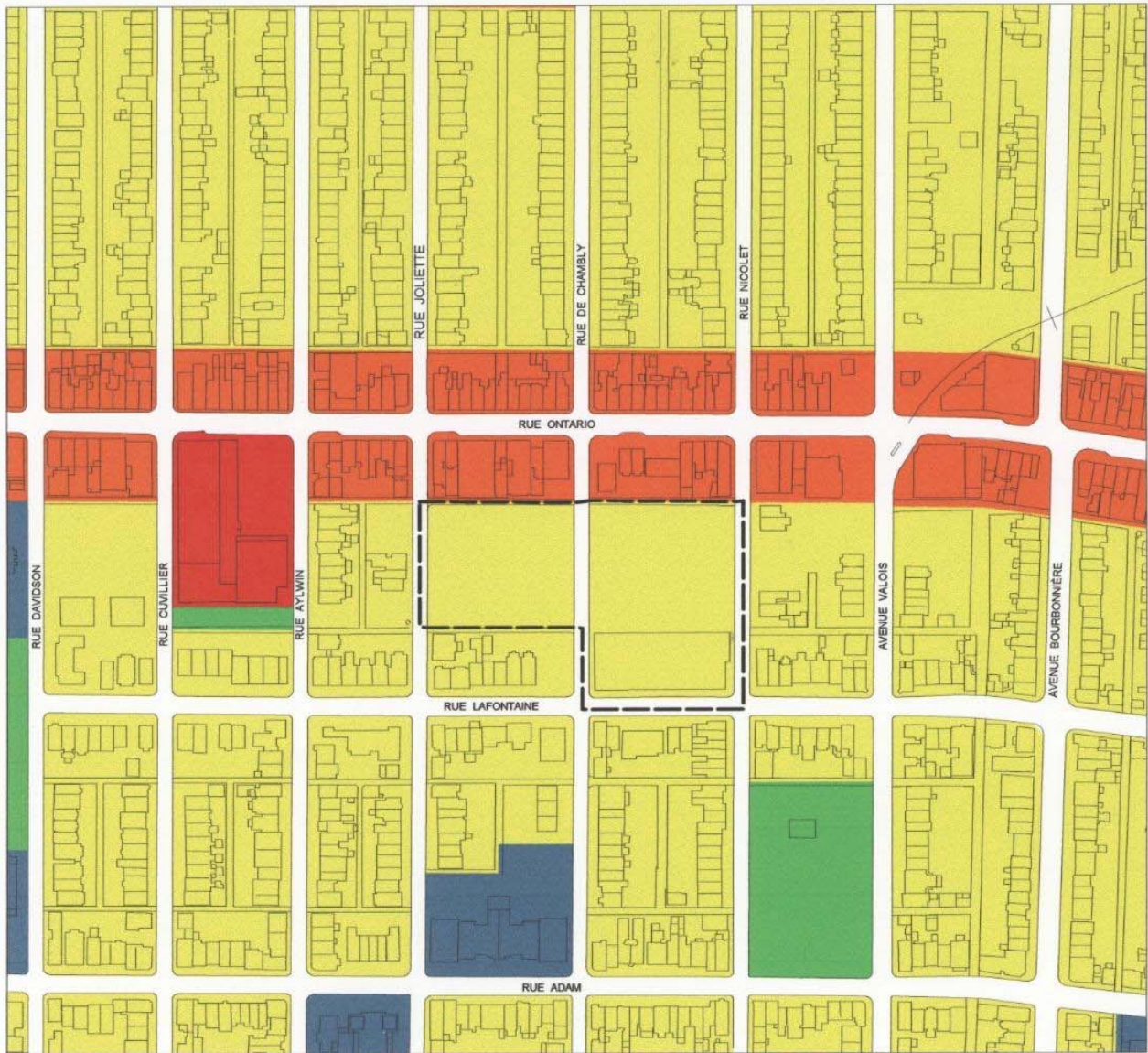
**VU** l'article 109 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., c. A-19.1);

À la séance du ....., le conseil de la ville décrète:

**1.** Le plan intitulé «L'affectation du sol» du Plan d'urbanisme, plan directeur de l'arrondissement Mercier / Hochelaga-Maisonneuve (CO92 03386) est modifié par le remplacement de l'aire d'affectation «industrie légère» sur un emplacement bordé au nord par la rue Ontario, au sud par la rue La Fontaine, à l'ouest par la rue Joliette et à l'est par la rue Nicolet, dans le quartier d'Hochelaga, par une aire d'affectation «habitation», tel qu'illustré à l'annexe 1 du présent règlement.









ANNEXE 1: Plan de l'affectation du sol préparé par la Direction de l'aménagement urbain et services aux entreprises daté du 1er avril 2003.

---



**Arrondissement  
Mercier – Hochelaga-Maisonneuve**

MODIFICATION DU PLAN D'URBANISME  
AFFECTATION DU SOL

-  Habitation
-  Commerce / habitation
-  Commerce
-  Commerce lourd
-  Activités multiples
-  Industrie légère
-  Industrie
-  Industrie lourde
-  Équipement collectif et institutionnel
-  Parc et lieu public
-  Grande entreprise et infrastructure
-  Secteur visé par le changement d'affectation

Ville de Montréal  
Arrondissement Mercier – Hochelaga-Maisonneuve

Direction de l'aménagement urbain  
et services aux entreprises

1er avril 2003

DOSSIER : 1030-603-006

**ANNEXE 1**