

Bonjour!

Vous trouverez, ci-joint, l'avis favorable avec réserves de l'arrondissement
Pierrefonds/Senneville.

Pierre Rochon
Directeur Ause

Intervention de l'arrondissement Pierrefonds/Senneville

**Commentaires sur le projet de règlement du Document
Complémentaire au plan d'urbanisme
Version du 4 février 2003**

Avis favorable avec réserves

L'Arrondissement Pierrefonds/Senneville souscrit aux grands objectifs visés par le document complémentaire. Toutefois certains éléments de ce document devraient être précisés tandis que d'autres devraient être éliminés ou du moins modifiés de façon à éviter l'utilisation de normes bêtement imposées à l'échelle de l'île.

Bien que cette nouvelle version soit de beaucoup améliorée par rapport aux deux versions précédentes, bien que les arrondissements aient appréciés la consultation tenue par l'équipe du central, plusieurs des décisions prises par les arrondissements en ce qui a trait à des enjeux locaux auront à être réévaluées par le Central, entre autres, parce que toute dérogation mineure doit être conforme au plan d'urbanisme.

Le contenu du plan d'urbanisme ne devrait-il pas viser à minimiser les interventions du Central sur des enjeux locaux et se concentrer plutôt sur les grandes orientations d'aménagement?

Pierre Rochon, Urbaniste, ouq
Directeur Aménagement Urbain
et Services aux Entreprises